



Câmara de Vereadores de Águas de São Pedro
Estado de São Paulo
CNPJ 52.155.835/0001-14

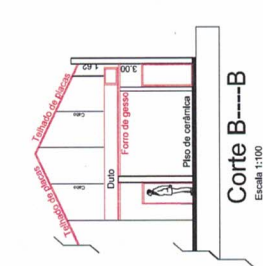
CONVITE N.º 01/2019

ANEXO I – MEMORIAL DESCRITIVO

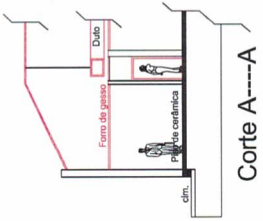
A – PROJETO

B – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

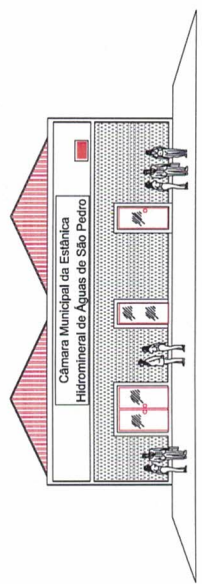
C – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



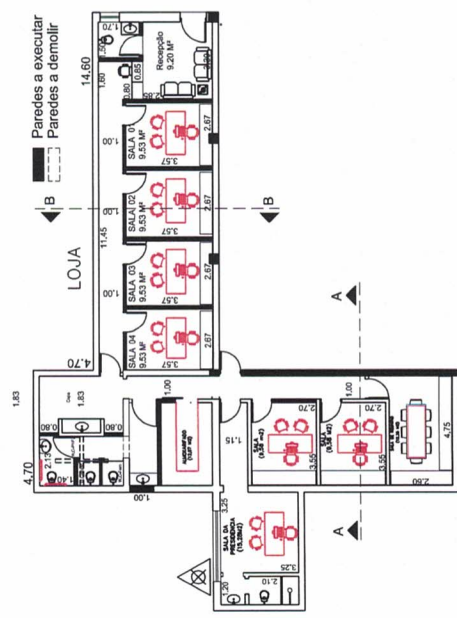
Corte B
Escala 1:100



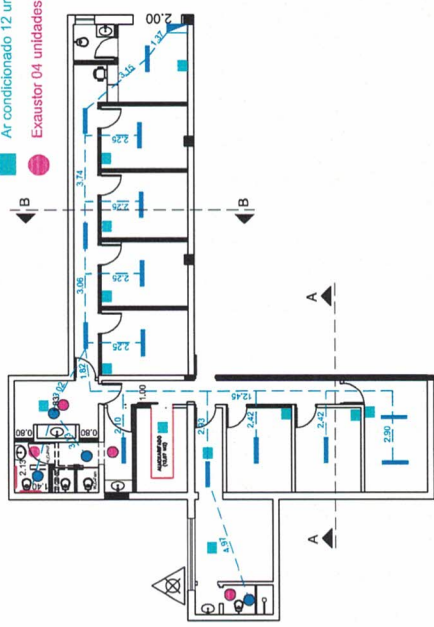
Corte A
Escala 1:100



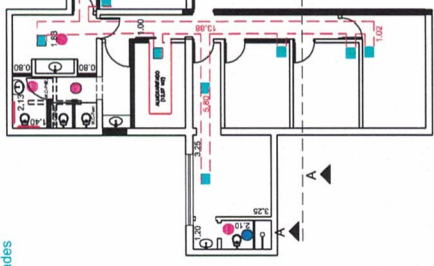
Fachada Principal
Escala 1:100



Planta Baixa
Escala 1:100



Planta elétrica
Escala 1:100



Planta Dutos e Exaustores
Escala 1:100

- Cabo elétrico 61,60 m
- Luminárias Spot de LED 04 unidades
- Luminárias retangular de LED 14 unidades
- Ar condicionado 12 unidades
- Exaustor 04 unidades

- Duto ar condicionado 0,50 X 0,50 X 41,70 m
- Ar condicionado 12 unidades
- Exaustor 04 unidades

0 - EMISSÃO FINAL
REV. - DESCRICAO
DATA

etem Engenharia e construção

R. L. 14.187-100 (Rua Manoel de Barros) 174 - Bairro: 20207-100 - São Paulo - SP - Brasil
Av. Carlos Neuber 288 - 11 - 2º - Centro - Agudos do Inhamitanga - SP - Brasil - 13200-000

RESP. TÉCN. - ENGR. CIVIL - EDUARDO MANOEL DE OLIVEIRA - CREA: 000279919-3
CÂMARA MUNICIPAL DE ÁGUAS DE SÃO PEDRO
Agua de São Pedro - SP

PROJETO BÁSICO
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL
PLANTA DE LOCAÇÃO DAS ALVENARIAS, ELÉTRICA E AR CONDICIONADO, CORTES E FACHADAS.
ESQ.
1:100
DESIGNO Nº
REV.
190408A-ASP-PB-01 (UNICA) 00

N° 190503A

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA INTERNA

CAMARA DE VEREADORES DE ÁGUAS DE SÃO PEDRO

**Praça PREFEITO GERALDO AZEVEDO, 123 - CENTRO
ÁGUAS DE SÃO PEDRO - SP
CEP. 13.525-000**



Responsável Técnico

Eng. Eduardo Marques Orellana
CREA 5060798819
(ART- 28027230190544085)

DIA	MÊS	ANO	REV.	DESCRIÇÃO
22	OUT	19	A	Página 2 - indicação da área das reformas.
15	JUL	19	00	EMISSÃO INICIAL.

A) OBJETIVO

Este relatório visa descrever simplificadaamente as obras a serem realizadas no edifício onde opera a câmara de vereadores do município.

B) DESENHO DE REFERENCIA

Etem Eng.: 190408A-ASP-PB-01-00 (única) → Planta de locação das alv., elétrica e ar cond.

C) DADOS GERAIS

Proprietário: CAMARA DE VEREADORES DE ÁGUAS DE SÃO PEDRO
Endereço: Praça Prefeito Geraldo Azevedo, 123 – Centro
Águas de São Pedro – SP
Cep: 13.525-000

Responsável: Eng. Civil Eduardo Marques Orellana - CREA: 5060798819
Contato: (11) 94782-1800
ART: 28027230190544085 (Projeto básico)

Área total das reformas previstas: 163m²



D) ATIVIDADES A REALIZAR

ITEM	DESCRIÇÃO
1.0	SERVIÇOS INICIAIS SALÃO (ANTIGA PADARIA)
1.1	DOCUMENTAÇÃO DE ARTs
1.2	CANTEIRO DE OBRAS
1.3	REMOÇÃO DE FORRO GESSO
1.4	REMOÇÃO DE PISO E REVESTIMENTO
1.5	REMOÇÃO DE ALVENARIA
1.6	BOTAFORA

2.0	ALVENARIA CONFORME PROJETO
2.1	PAREDES SALAS
2.2	REBOCO SALAS
2.3	REGULARIZAÇÃO CONTRAPISO
2.4	ACENTAMENTO DE PISO PORCELANATO
2.5	ACENTAMENTO DE REVESTIMENTO PAREDES PORCELANATO

3.0	ELETRICA, DADOS E VOZ
3.1	ADEQUAÇÃO DA FIAÇÃO ELETRICA
3.2	LUMINÁRIAS
3.3	TELEFONIA
3.4	REDE INFORMÁTICA

4.0	HIDRAULICA
4.1	ESGOTO
4.2	REDE DE AGUA
4.3	LOUÇA
4.4	LOUÇA PARA DEFICIENTES
4.5	BANCADAS EM MÁRMORE PRETO SÃO GABRIEL

5.0	VIDRO
5.1	PORTAS

6.0	AR CONDICIONADO
6.1	ESTRUTURA PIPE RACK

7.0	ACABAMENTO FINAL
7.1	FORRO DE GESSO CONFORME PROJETO
7.2	APLICAÇÃO DE MASSA CORRIDA EM PAREDES E FORRO
7.3	PINTURA DE PAREDES E FORRO
7.4	LIMPEZA DA OBRA
7.5	LIMPEZA DO CANTEIRO DE OBRAS



ETEM ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

CRONOGRAMA FÍSICO - DESEMBOLSO E APLICAÇÃO DOS RECURSOS

MUNICÍPIO:	ÁGUAS DE SÃO PEDRO
OBJETO:	REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL
PROCESSO:	
CONVÊNIO:	

DATA BASE:	maio-19
------------	---------

PRAZO PROPOSTO	INÍCIO:	
	FINAL:	

ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	1ª ETAPA	2ª ETAPA	3ª ETAPA	4ª ETAPA	TOTAL
			PERÍODO 15 dias	PERÍODO 30 dias	PERÍODO 60 dias	PERÍODO 90 dias	
			Prazos:	Prazos:	Prazos:	Prazos:	
1.1	DOCUMENTAÇÃO DE ARTS	%	100,00%				100%
		R\$	R\$ 3.000,00				3.000,00
1.2	CANTEIRO DE OBRAS	%	100,00%				100%
		R\$	R\$ 628,09				628,09
1.3	REMOÇÃO DE FORRO GESSO	%	100,00%				100%
		R\$	R\$ 755,02				755,02
1.4	REMOÇÃO DE PISO E REVESTIMENTO	%	100,00%				100%
		R\$	R\$ 2.313,00				2.313,00
1.5	REMOÇÃO DE ALVENARIA	%	100,00%				100%
		R\$	R\$ 425,59				425,59
1.6	BOTAFORA	%	100,00%				100%
		R\$	R\$ 5.138,40				5.138,40
2.1	PAREDES SALAS	%	50,00%	50,00%			100%
		R\$	R\$ 4.602,85	R\$ 4.602,85			9.205,70
2.2	REBOCO SALAS	%	50,00%	50,00%			100%
		R\$	R\$ 2.350,92	R\$ 2.350,92			4.701,84
2.3	REGULARIZAÇÃO CONTRAPISO	%	50,00%	50,00%			100%
		R\$	R\$ 3.210,00	R\$ 3.210,00			6.420,00
2.4	ACENTAMENTO DE PISO PORCELANATO	%	50,00%	50,00%			100%
		R\$	R\$ 16.819,51	R\$ 16.819,51			33.639,02
2.5	ACENTAMENTO DE REVESTIMENTO PAREDES PORCELANATO	%	50,00%	50,00%			100%
		R\$	R\$ 4.123,44	R\$ 4.123,44			8.246,88
3.1	ADEQUAÇÃO ENFIAÇÃO ELETRICA	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 2.868,00			2.868,00
3.2	LUMINÁRIAS	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 4.462,99			4.462,99
3.3	TELEFONIA	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 342,00			342,00
3.4	TOMADAS	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 3.814,32			3.814,32
3.5	REDE INFORMÁTICA	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 3.037,20			3.037,20
4.1	ESGOTO	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 5.510,88			5.510,88
4.2	REDE DE AGUA	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 2.149,99			2.149,99
4.3	LOUÇA	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 1.036,25			1.036,25
4.4	LOUÇA PARA DEFICIENTES	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 1.634,83			1.634,83
4.5	BANCADAS EM MÁRMORE PRETO SÃO GABRIEL	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 1.665,98			1.665,98
5.1	PORTAS	%		100,00%			100%
		R\$		R\$ 8.142,89			8.142,89
6.1	FORRO EM GESSO CONFORME PROJETO	%			100,00%		100%
		R\$			R\$ 12.422,56		12.422,56
6.2	APLICAÇÃO DE MASSA CORRIDA EM PAREDES E FORRO	%			100,00%		100%
		R\$			R\$ 8.915,40		8.915,40
6.3	PINTURA DE PAREDES E FORRO	%				100,00%	100%
		R\$				R\$ 16.518,60	16.518,60
6.4	LIMPESA DA OBRA	%				100,00%	100%
		R\$				R\$ 940,68	940,68
6.5	LIMPESA DO CANTEIRO DE OBRAS	%				100,00%	100%
		R\$				R\$ 1.766,02	1.766,02
RECURSOS			R\$ 43.366,82	R\$ 65.772,06	R\$ 21.337,96	R\$ 19.225,30	R\$ 149.702,14
TOTAL			R\$ 43.366,82	R\$ 65.772,06	R\$ 21.337,96	R\$ 19.225,30	R\$ 149.702,14
PORCENTAGEM DE SERVIÇOS			28,97%	43,94%	14,25%	12,84%	100,00%

CAMARA DE VEREADORES DE AGUAS DE SAO PEDRO



CALCULO DO BDI (BENEFICIO E DESPESAS INDIRETAS)

**REFORMA DA CÂMARA DE VEREADORES
UNIDADE 01**

1- Despesas Indiretas - DI		3,850%
1.1 - Administração Central		1,520%
1.1.1 - Pessoal	1,135%	
1.1.2 - Gastos Gerais	0,385%	
1.2 - Administração Local		2,330%
1.2.1 - Seguro e Garantia	0,480%	
1.2.2 - Risco	0,950%	
1.2.6 - Despesas Financeiras	0,900%	
2- Despesas Legais - DL		11,920%
2.1 - PIS e COFINS		2,810%
2.3 - ISS (Imposto Sobre Serviço)		4,610%
2.5 - Cont. Prev. s/Rec. Bruta (Lei 13.161/15) - com des.		4,500%
2.6 - IR (Lucro Presumido)		1,500%
3- Lucro Bruto - LB		1,710%
4- Cálculo Total (BDI)		20%

Eduardo Marques Orellana

EDUARDO MARQUES ORELLANA
RESPONSÁVEL TÉCNICO - ENGENHEIRO CIVIL
CREA - 5060798819

ITEM	DESCRIÇÃO	PERÍODO						TOTAL
		15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS	75 DIAS	90 DIAS	
1.1	DOCUMENTAÇÃO DE ARTS							R\$ 3.000,00
1.1.1	ART PARA EXECUÇÃO DE PROJETO	100%						R\$ 3.000,00
		R\$ 3.000,00						
1.2	CANTEIRO DE OBRAS							R\$ 628,09
1.2.1	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	100%						R\$ 628,09
		R\$ 628,09						
1.3	REMOÇÃO DE FORRO GESSO							R\$ 755,02
1.3.1	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	100%						R\$ 755,02
		R\$ 755,02						
1.4	REMOÇÃO DE PISO E REVESTIMENTO							R\$ 2.313,00
1.4.1	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	100%						R\$ 2.313,00
		R\$ 2.313,00						
1.5	REMOÇÃO DE ALVENARIA							R\$ 425,59
5.1	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	100%						R\$ 425,59
		R\$ 425,59						
1.6	BOTAFORA							R\$ 5.138,40
1.6.1	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra,	100%						R\$ 5.138,40
		R\$ 5.138,40						
2.1	PAREDES SALAS							R\$ 9.205,70
2.1.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm	50%	50%					R\$ 4.602,85
		R\$ 4.602,85	R\$ 4.602,85					
2.2	REBOCO SALAS							R\$ 4.701,84
2.2.1	Emboço comum	50%	50%					R\$ 2.350,92
		R\$ 2.350,92	R\$ 2.350,92					
2.3	REGULARIZAÇÃO CONTRAPISO							R\$ 6.420,00
2.3.1	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	50%	50%					R\$ 3.210,00
		R\$ 3.210,00	R\$ 3.210,00					
2.4	ACENTAMENTO DE PISO PORCELANATO							R\$ 33.639,02
2.4.1	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de	50%	50%					R\$ 16.819,51
		R\$ 16.819,51	R\$ 16.819,51					
2.5	ACENTAMENTO DE REVESTIMENTO PAREDES PORCELANATO							R\$ 8.246,88
2.5.1	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de	50%	50%					R\$ 4.123,44
		R\$ 4.123,44	R\$ 4.123,44					
	ADEQUAÇÃO ENFIAÇÃO ELETRICA							R\$ 2.868,00
3.1.1	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C			100%				R\$ 2.868,00
				R\$ 2.868,00				
3.2	LUMINÁRIAS							R\$ 4.462,99
3.2.1	Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1900 a 2000 lm,			100%				R\$ 4.462,99
				R\$ 4.462,99				
3.3	TELEFONIA							R\$ 342,00
3.3.1	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos			100%				R\$ 342,00
				R\$ 342,00				
3.4	TOMADAS							R\$ 1.936,32
3.4.1	Interruptor com 2 teclas simples e placa			100%				R\$ 1.936,32
				R\$ 1.936,32				
3.4.2	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa			100%				R\$ 1.878,00
				R\$ 1.878,00				
3.5	REDE INFORMÁTICA							R\$ 3.037,20
3.5.1	Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A			100%				R\$ 3.037,20
				R\$ 3.037,20				



4.1	ESGOTO							R\$	5.510,88						
4.1.1	100%						R\$	4.216,80							
							R\$	4.216,80							
4.1.2	100%						R\$	545,04							
							R\$	545,04							
4.1.3	100%						R\$	246,23							
							R\$	246,23							
4.1.4	100%						R\$	502,81							
							R\$	502,81							
4.2	REDE DE AGUA							R\$	2.149,99						
4.2.1	100%						R\$	1.128,83							
							R\$	1.128,83							
4.2.2	100%						R\$	537,56							
							R\$	537,56							
4.2.3	100%						R\$	483,60							
							R\$	483,60							
4.3	LOUÇA							R\$	1.036,25						
4.3.1	100%						R\$	1.036,25							
							R\$	1.036,25							
4.4	LOUÇA PARA DEFICIENTES							R\$	1.634,83						
4.4.1	100%						R\$	1.036,25							
							R\$	1.036,25							
4.4.2	100%						R\$	515,71							
							R\$	515,71							
4.4.3	100%						R\$	82,87							
							R\$	82,87							
4.5	BANCADAS EM MÁRMORE PRETO SÃO GABRIEL							R\$	1.665,98						
4.5.1	100%						R\$	257,86							
							R\$	257,86							
4.5.2	100%						R\$	41,44							
							R\$	41,44							
4.5.3	100%						R\$	1.366,69							
							R\$	1.366,69							
5.1	PORTAS							R\$	8.142,89						
5.1.1	100%						R\$	8.142,89							
							R\$	8.142,89							
6.1	FORRO EM GESSO CONFORME PROJETO							R\$	12.422,56						
6.1.1	100%						R\$	12.422,56							
							R\$	12.422,56							
6.2	APLICAÇÃO DE MASSA CORRIDA EM PAREDES E FORRO							R\$	8.915,40						
6.2.1	100%						R\$	8.915,40							
							R\$	8.915,40							
6.3	PINTURA DE PAREDES E FORRO							R\$	16.518,60						
6.3.1	100%						R\$	16.518,60							
							R\$	16.518,60							
6.4	LIMPESA DA OBRA							R\$	940,68						
6.4.1	100%						R\$	940,68							
							R\$	940,68							
6.5	LIMPESA DO CANTEIRO DE OBRAS							R\$	1.766,02						
6.5.1	100%						R\$	1.766,02							
							R\$	1.766,02							
TOTAL DE SERVIÇOS		R\$	43.366,82	R\$	31.106,72	R\$	20.035,39	R\$	14.629,94	R\$	21.337,96	R\$	19.225,30	R\$	149.702,14

Eduardo Marques Orellana

EDUARDO MARQUES ORELLANA
 ENG. CIVIL - GESTOR TÉCNICO
 CREA - 5060798819

CÂMARA DE VEREDORES DE ÁGUAS DE SÃO PEDRO

REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Base CPOS - 175 - com desonerção

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT. MAT.	QUANT. MO.	VALOR MAT.	VALOR MO.	TOTAL MAT.	TOTAL MO.	TOTAL
1.0			SERVIÇOS INICIAIS SALÃO (ANTIGA PADARIA)								10.216,75
1.1			DOCUMENTAÇÃO DE ARTS	UM	1,00	1,00	2.500,00		2.500,00		2.500,00
1.1.1	CREA	CREA-SP	ART PARA EXECUÇÃO DE PROJETO	unxmts	1,00	1,00	470,92	52,49	470,92	52,49	523,41
1.2			CANTEIRO DE OBRAS								629,18
1.2.1	CPOS	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	m²	163,00	163,00	-	3,86	-	629,18	629,18
1.3			REMOÇÃO DE FORRO GESSO								1.927,50
1.3.1	CPOS	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	m²	250,00	250,00	-	7,71	-	1.927,50	1.927,50
1.4			REMOÇÃO DE PISO E REVESTIMENTO								354,66
1.4.1	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	6,90	6,90	-	51,40	-	354,66	354,66
1.5			REMOÇÃO DE ALVENARIA								4.282,00
1.5.1	CPOS	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	50,00	50,00	77,93	7,71	3.896,50	385,50	4.282,00
1.6			BOTAFORA								51.844,54
1.6.1	CPOS	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	50,00	50,00	77,93	7,71	3.896,50	385,50	4.282,00
2.0			ALVENARIA CONFORME PROJETO								7.671,42
2.1			PAREDES SALAS	m²	138,00	138,00	31,28	24,31	4.316,64	3.354,78	7.671,42
2.1.1	CPOS	14.04.220	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm	m²	286,00	286,00	5,44	8,26	1.555,84	2.362,36	3.918,20
2.2			REBOCO SALAS								5.350,00
2.2.1	CPOS	17.02.120	Emboço comum	m²	10,00	10,00	261,54	273,46	2.734,60	2.734,60	5.350,00
2.3			REGULARIZAÇÃO CONTRAPISO								28.032,52
2.3.1	CPOS	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de tck	m²	183,16	183,16	146,17	25,64	23.949,10	4.183,42	28.032,52
2.4			AGENTAMENTO DE PISO PORCELANATO								6.872,40
2.4.1	CPOS	18.06.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção	m²	40,00	40,00	146,17	25,64	5.846,80	1.025,60	6.872,40
2.5			AGENTAMENTO DE REVESTIMENTO PAREDES PORCELANATO								12.103,76
2.5.1	CPOS	18.06.062	Bla. assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	40,00	40,00	146,17	25,64	5.846,80	1.025,60	6.872,40
3.0			ELETRICA, DADOS E VOZ								2.390,00
3.1			ADEQUAÇÃO ENFIAÇÃO ELETRICA	m	1.000,00	1.000,00	1,13	1,26	1.130,00	1.260,00	2.390,00
3.1.1	CPOS	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - Isolação em PVC 70°C	m	18,00	18,00	193,96	12,64	3.491,64	227,52	3.719,16
3.2			LUMINARIAS								285,00
3.2.1	CPOS	41.31.082	Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1900 a 2000 lm, potência de 18 a 24 W	m	100,00	100,00	0,33	2,52	33,00	252,00	285,00
3.3			TELEFONIA								1.613,60
3.3.1	CPOS	39.11.090	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos	cl	40,00	40,00	12,69	11,06	507,60	1.106,00	1.613,60
3.4			TOIMADAS								1.565,00
3.4.1	CPOS	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cl	80,00	80,00	7,70	9,49	616,00	949,00	1.565,00
3.4.2	CPOS	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cl	200,00	200,00	10,92	3,47	2.184,00	347,00	2.531,00
3.5			REDE INFORMÁTICA								2.531,00
3.5.1	CPOS	39.18.120	Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	m	200,00	200,00	10,92	3,47	2.184,00	347,00	2.531,00



HIDRAULICA										9.998,28	
4.0	ESGOTO										
4.1	CPOS	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virão e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	70,00	70,00	14,99	35,21	1.049,30	2.464,70	3.514,00
4.1.1	CPOS	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	20,00	20,00	6,70	16,01	134,00	320,20	454,20
4.1.2	CPOS	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 800 x 600 x 600 mm	un	1,00	1,00	62,29	142,90	82,29	142,90	205,19
4.1.3	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	100,00	100,00	4,03	16,01	403,00	16,01	419,01
4.1.4	CPOS	45.01.020	REDE DE AGUA								
4.2	CPOS	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un	1,00	1,00	554,48	386,21	554,48	386,21	940,69
4.2.1	CPOS	48.02.002	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 1.000 litros	un	1,00	1,00	415,97	32,00	415,97	32,00	447,97
4.2.2	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	100,00	100,00	4,03	16,01	403,00	-	403,00
4.3	LOUÇA										
4.3.1	CPOS	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	qj	2,00	2,00	383,34	38,43	786,68	76,86	863,54
4.4	LOUÇA PARA DEFICIENTES										
4.4.1	CPOS	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	qj	2,00	2,00	383,34	38,43	786,68	76,86	863,54
4.4.2	CPOS	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	un	2,00	2,00	170,03	44,85	340,06	89,70	429,76
4.4.3	CPOS	44.03.440	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un	2,00	2,00	23,31	11,22	46,62	22,44	69,06
4.5	BANCADAS EM MÁRMORE PRETO SÃO GABRIEL										
4.5.1	CPOS	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	un	1,00	1,00	170,03	44,85	170,03	44,85	214,88
4.5.2	CPOS	44.03.440	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un	1,00	1,00	23,31	11,22	23,31	11,22	34,53
4.5.3	CPOS	44.02.100	Tampo/bancada em mármore nacional espessura de 3 cm	m²	1,00	1,00	1.081,93	56,98	1.081,93	56,98	1.138,91
5.0	VIDROS										
5.1	PORTAS										
5.1.1	CPOS	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	m²	26,00	26,00	260,99	-	6.785,74	-	6.785,74
6.0	ACABAMENTO FINAL										
6.1	CPOS	22.02.030	FORRO EM GESSO CONFORME PROJETO	m²	163,00	163,00	63,51	-	10.352,13	-	10.352,13
6.2	CPOS	33.02.080	FORRO EM PLATINIS DE GESSO ACABADO, ESPESSURA DE 12,5 MM, FIXO	m²	1.050,00	800,00	3,03	7,08	3.181,50	4.249,00	7.429,50
6.2.1	CPOS	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	1.050,00	800,00	3,03	7,08	3.181,50	4.249,00	7.429,50
6.3	CPOS	33.10.030	PINTURA DE PAREDES E FORRO	m²	1.050,00	550,00	6,82	12,39	6.951,00	6.814,50	13.765,50
6.3.1	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	87,10	87,10	-	9,00	-	783,90	783,90
6.4	LIMPESA DA OBRA										
6.4.1	CPOS	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	163,52	163,52	-	9,00	-	1.471,68	1.471,68
6.5	LIMPESA DO CANTEIRO DE OBRAS										
6.5.1	CPOS	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	163,52	163,52	-	9,00	-	1.471,68	1.471,68
SUB - TOTAL										124.751,78	
BDI - 20%										24.950,36	
TOTAL GERAL										149.702,14	

Eduardo Marques Orellana

EDUARDO MARQUES ORELLANA
 ENG. CIVIL - GESTOR TÉCNICO
 CREA - 5060798819